

## СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПЛОЩАДЯХ

**Наименование площадки:** «Теребляны-2»

**Владелец\*** (права владения; данные о собственнике) муниципальная собственность

### 1. Положение и окружение участка

**Место расположения (адрес):** Новгородская область, Окуловский район, д. Теребляны-2

**Организация (партнер по переговорам)** (название, адрес, контактное лицо, должность, телефон (с кодом местности), факс, E-mail): 174345, Окуловский р-н, Котово пос., Ленина ул., 4, Новгородская обл., тел/факс (81657) 4-56-69, Глава администрации Аревкин Михаил Романович

**Удаленность участка от (км):**

центра города	25	до ближайшего населенного пункта / жилого здания	5/1
автомагистрали	1	морского порта С.-Петербург	350
до железной дороги	5	речного порта Великого Новгорода	150
до ж/д тупика или возможной точки врезки	5	аэропорта С.-Петербурга	360
следующего большого города	60	аэропорта Великого Новгорода	180

**Блилежащие объекты** (промышленные предприятия, род их деятельности и отраслевая принадлежность, другое): промышленных предприятий нет

**Экологическая характеристика:** экологически чистые земли сельхозназначения

### 2. Характеристики территории участка

<b>Площадь (га)</b>	100 га (возможно расширение до 500 га)
<b>Описание площадки</b>	Рельеф ровный, почвы суглинистые, глубина залегания подземных вод 50 м, глубина промерзания почвы 1 м
<b>Категория земельного участка</b>	Земли фонда перераспределения, сельхозназначений
<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	-

### 3. Характеристика инфраструктуры

Наименование	Наличие "есть"/"нет"	Мощности	Ближайшая сеть (м)	Описание, примечание
Газ (м <sup>3</sup> /год)	Нет	-	12 км	-
Отопление (Гкал/час)	Нет	-	3 км	-
Пар (бар)	Нет	-	3 км	-
Электроэнергия (Квт)	Нет	-	500 м	-
Водоснабжение (м <sup>3</sup> /год)	Нет	-	100	-
<b>Удаление отходов:</b>				
канализация (м <sup>3</sup> /год)	Нет	-	3 км	-
очистные сооружения (м <sup>3</sup> /год)	нет	-	3 км	-

### 4. Условия аренды (приобретения) площадки:

**Арендная плата (руб/кв.м./год):** в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами

**Возможность приобретения (продажи):** возможно приобретение в собственность, выкупная стоимость зависит от результатов аукциона

### 5. Основные параметры и строительные характеристики расположенных на площадке свободных зданий и сооружений

зданий и сооружений нет.

\*по землям сельскохозяйственного назначения необходимо уточнить, в чьей собственности находится земельный участок – частной, частной общей долевой, государственной, муниципальной